



IL FUNZIONARIO RESPONSABILE INFORMA

Che con Decreto Legge n. 54 del 21/05/2013 il versamento della prima rata dell'imposta municipale propria di cui all'art. 13 del d.lgs. n. 201 del 22/12/2011 è sospeso per le seguenti categorie di immobili:

1. abitazione principale e relative pertinenze, esclusi i fabbricati classificati nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9;
2. unità immobiliari appartenenti alle cooperative edilizie a proprietà indivisa, adibite ad abitazione principale e relative pertinenze dei soci assegnatari dagli Istituti autonomi per le case popolari (IACP) o dagli enti di edilizia residenziale pubblica, comunque denominati, aventi le stesse finalità degli IACP, istituiti in attuazione dell'art. 93 del decreto del Presidente della Repubblica 24/07/1977 n. 616;
3. terreni agricoli e fabbricati rurali di cui all'art. 13, commi 4,5 e 8, del decreto- legge 6/12/2011, n. 201, convertito, con modificazioni, dalla legge 22/12/2011, n. 214, e successive modificazioni.

In caso di mancata adozione della riforma della disciplina dell'imposizione fiscale sul patrimonio immobiliare entro la data del 31 agosto 2013, continua ad applicarsi la disciplina vigente e il termine della prima rata dell'imposta municipale per gli immobili sopra indicati è fissato al 16/09/2013.

IMMOBILI NON COMPRESI NELLA SOSPENSIONE DEL VERSAMENTO IN ACCONTO

A decorrere dal 1 gennaio 2013 come previsto dall'art. 1, comma 380, della legge 24/12/2012 n. 228, è soppressa la riserva allo Stato della quota d'imposta per tutti gli immobili diversi

dall'abitazione principale e le relative pertinenze, nonché per i fabbricati rurali ad uso strumentale.

E' riservato allo Stato il gettito IMU derivante dagli immobili di tipo D, calcolato ad aliquota standard dello 0.76 per cento.

E' riservato al Comune il gettito IMU derivante dagli immobili di tipo D, calcolato ad aliquota dello 0.30 per cento.

Per i fabbricati classificati nel gruppo catastale di tipo D il moltiplicatore è elevato al 65, ad eccezione dei fabbricati classificati nella categoria catastale D/5(Istituti di credito,ecc.), per i quali il moltiplicatore rimane 80.

Scadenze:

- prima rata: entro il **17 giugno** calcolato sulla base delle aliquote approvate con deliberazione di consiglio comunale n. 34 del 28/09/2012
- seconda rata: entro il **16 dicembre**

Codici di versamento:

I053 - Codice Catastale Comune di Sannicandro di Bari

3912 - abitazione principale per le categorie A/1 A/8 e A/9

3914 - terreni

3916 - aree fabbricabili-

3918 - altri fabbricati

3925 - immobili di tipo catastale D- quota Stato

3930 - immobili di tipo catastale D- quota Comune

[Delibera Aliquote e Delibera Regolamento](#)