COMUNE DI SANNICANDRO DI BARI

PROVINCIA DI BARI

Medaglia d'Argento al Merito Civile

Cod. Fisc. 00827390725

<----------->

Copia Deliberazione Consiglio Comunale

Numero 9 Del 04-04-2012

OGGETTO:	DETERMINAZIONE DELLA QUANTITA' E QUALITA' DELLE AREE DESTINATE A RESIDENZA E AD ATTIVITA' PRODUTTIVE AI SENSI DELLA LEGGE 167/62, 865/71 E 457/78

L'anno **duemiladodici** il giorno **quattro** del mese di **aprile** alle ore **09:30** con seguito in Sannicandro di Bari, nella Sala Consiliare del Palazzo Comunale, previo espletamento delle formalità prescritte dalle disposizioni vigenti, si è riunito il Consiglio Comunale in Prima convocazione.

Alla trattazione dell'argomento riportato in oggetto risultano presenti o assenti i Consiglieri come appresso indicati:

Avv. Baccellieri Antonio	P	Prof. Gigante Giacomo	P
Rag.Silletti Nicola	P	Prof. Racanelli Nicola	P
Sig. Giannone Vito Nicola	P	Dott. Clarizio Vitantonio	P
Dott. Piccolo Michele	A	Dott.Novielli Vito M.le D.co	P
Sig.ra Giannone Albina	P	Arch. Giannone Giuseppe	A
Prof. Loiacono Giuseppe	P	Prof. Turchiano Giovanni	P
Sig. Beato Vincenzo	A	Dott. Zuccaro Massimo	P
Rag.Rizzi Pasquale	P	Sig. Valerio Giuseppe	A
Sig. Bellino Vito	P		

Presiede il Dott. Clarizio Vitantonio - Presidente del Consiglio
Assiste il Segretario Comunale DOTT. LOZZI ERNESTO

Parere di **REGOLARITA' TECNICA**
Favorevole **,** 27-03-012
Ing. Satalino Domenico

Parere di **REGOLARITA' CONTABILE**
Favorevole **,** 27-03-012
Dott.ssa Centrone Antonietta

In apertura di seduta, il Presidente dà lettura del punto n. 1 all'ordine del giorno, avente ad oggetto: "Determinazione della quantità e qualità delle aree destinate a residenza ed attività produttive ai sensi delle Leggi 167/62, 865/71 e 457/78".

Relaziona sull'argomento l'Assessore alle Finanze, Giuseppe Loiacono, il quale illustra brevemente al Consiglio la proposta predisposta dal Responsabile della Sezione Urbanistica.

IL CONSIGLIO COMUNALE

CONSIDERATO

- che la Legge 267/00, l'art. 172 comma 1 lettera c), contiene norme per la formulazione dei bilanci comunali ed in particolare stabilisce che il Comune provveda annualmente con deliberazione, e prima della deliberazione di approvazione del bilancio di previsione, a verificare la quantità e la qualità di aree da destinare alla residenza, alle attività produttive e terziarie ai sensi della Legge 167/62 e successive modifiche ed integrazioni e della Legge 457/78, che potranno essere cedute in proprietà o in diritto di superficie;
- che con la stessa deliberazione il Comune è tenuto a stabilire il prezzo di cessione per ciascun tipo di area o di fabbricato;
- che l'Ufficio Tecnico – Sezione Urbanistica Edilizia Manutenzione ha predisposto una relazione che viene allegata al presente atto per costituirne parte integrale e sostanziale;

DATO ATTO dei pareri riportati nell'allegato foglio ed espressi ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000;
CON il seguente esito della votazione espressa per alzata di mano dai n. 13 consiglieri presenti e votanti:

- Voti favorevoli n. 10, Voti contrari n. 3 (Novielli, Turchiano, Zuccaro),

D E L I B E R A

DI APPROVARE l'allegata relazione redatta dall'Ufficio Tecnico Sezione Urbanistica contenente la quantità e la qualità delle aree da destinarsi alla residenza, alle attività produttive e terziarie ai sensi delle Leggi 18.04.1962 n.167 e 457 del 05.08.1978 che potranno essere cedute in proprietà o in diritto di superficie, nonché il relativo prezzo di cessione ivi riportato.

Di dichiarare, con voti favorevoli 10 e 3 contrari (Novielli, Turchiano, Zuccaro), espressi per alzata di mano dai n. 13 consiglieri presenti e votanti, il presente provvedimento immediatamente eseguibile ex art. 134 comma 4 del D.L.gs 267/2000.

IL PRESIDENTE

f.to Dott. Clarizio Vitantonio

IL SEGRETARIO COMUNALE

f.to DOTT. LOZZI ERNESTO

N. …….

PUBBLICAZIONE

Pubblicato all'Albo Pretorio del Comune di Sannicandro di Bari il …….…… e vi rimarrà per 15 giorni.

IL SEGRETARIO COMUNALE

f.to DOTT. LOZZI ERNESTO

Per copia conforme all'originale ad uso amministrativo.

Sannicandro di Bari, lì ……

IL SEGRETARIO COMUNALE

DOTT. LOZZI ERNESTO

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Pubblicato all'Albo Pretorio del Comune di Sannicandro di Bari dal …… al ……..

IL SEGRETARIO COMUNALE

f.to DOTT. LOZZI ERNESTO