



COMUNE DI SANNICANDRO DI BARI

PROVINCIA DI BARI

Medaglia d'Argento al Merito Civile

Cod. Fisc. 00827390725



Copia Deliberazione Giunta Comunale

N. 3 Del 05-01-2012

OGGETTO:	P.O. 2007-2013 - ASSE VI - LINEA INTERVENTO 6.2 - AZIONE 6.2.1 - PRESA D'ATTO CONCESSIONE MUTUO ED APPROVAZIONE NUOVO QUADRO ECONOMICO E NUOVO ELENCO ELABORATI.
-----------------	--

L'anno **duemiladodici**, il giorno **cinque** del mese di **gennaio** alle ore **09:15** con seguito nella sede Comunale, si è riunita la Giunta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato nelle persone dei signori:

Avv. Baccellieri Antonio	Sindaco	P
Prof. Loiacono Giuseppe	Vicesindaco	P
Sig. Giannone Vito Nicola	assessore	A
Rag. Rizzi Pasquale	assessore	A
Sig. Bellino Vito	assessore	P
Prof. Gigante Giacomo	assessore	A
Rag. Silletti Nicola	assessore	P

Assume la Presidenza il Avv. Baccellieri Antonio (Sindaco).

Assiste il Segretario Comunale DOTT. LOZZI ERNESTO

Parere di REGOLARITA' TECNICA
Favorevole , 30-12-011
Ing. Satalino Domenico

Parere di REGOLARITA' CONTABILE
Favorevole , 02-01-012
Dott.ssa Centrone Antonietta

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO CHE

- con Deliberazione di Giunta Comunale n.139 del 29.10.2009 è stato approvato il progetto preliminare per l'intervento titolato "REGIONE PUGLIA - PO FESR 2007 - 2013 PROGRAMMA PLURIENNALE DI ATTUAZIONE PERIODO 2007-2010 - Asse VI - Competitività dei sistemi produttivi e occupazione Linea di intervento 6.2.1: Progetto di realizzazione infrastrutture nel PIP del comparto D2.1 della Zona Artigianale D2", della somma complessiva di € 5.000.000,00 di cui € 4.000.000,00 a carico della Regione ed € 1.000.000,00 a carico del Comune, a valere sugli introiti derivanti dalle assegnazioni di lotti in zona PIP Artigianale, Capitolo 5103 codice 2110601 "Utilizzo proventi da cessione aree PIP artigianale (E354)";
 - con la stessa Deliberazione di Giunta Comunale n. 139/2009 è stato approvato anche il piano di gestione dell'opera;
 - il progetto è stato candidato nel PO FESR 2007 - 2013 PROGRAMMA PLURIENNALE DI ATTUAZIONE PERIODO 2007-2010 - Asse VI - Competitività dei sistemi produttivi e occupazione Linea di intervento 6.2.1;
 - con Determinazione del Dirigente Servizio Energia, Reti e Infrastrutture Materiali per lo Sviluppo 6 agosto 2010, n. 187, è stata approvata la graduatoria definitiva del PO FESR 2007 - 2013. Asse VI. Linea di Intervento 6.2 - Azione 6.2.1. - Det. n. 469 del 20 luglio 2009 - Bando per il finanziamento di "Iniziative per le infrastrutture di supporto degli insediamenti produttivi";
 - il progetto candidato è utilmente inserito nella graduatoria dei progetti finanziati di cui al punto precedente al n. 15 della graduatoria di cui all'allegato "E" - graduatoria definitiva degli interventi ammissibili da realizzarsi in aree con indice di insediamento inferiore al 75%, per un importo complessivo di € 3.343.849,60 di cui € 2.675.079,68 a valere sulle risorse dell'azione 6.2.1 ed € 668.769,92 come quota di cofinanziamento proporzionalmente risultante a carico dell'Ente proponente, inizialmente previsto sul capitolo 5103 "Utilizzo proventi da cessioni aree PIP artigianale" del Bilancio di Previsione 2011, finanziato con i proventi delle assegnazioni delle aree della zona artigianale;
 - con nota prot. n. AOO_159 - 1893 del 15/02/2011, acquisita al protocollo dell'Ente con prot. n. 2051 del 21.02.2011, il Dirigente del Servizio Energia, Reti e Infrastrutture Materiali per lo Sviluppo ha richiesto un provvedimento idoneo a comprovare la sussistenza della copertura finanziaria della quota di co-finanziamento che il Comune deve sostenere;
 - con Deliberazione di Giunta Comunale n.71 del 12.07.2011 si stabiliva:
 - o di prendere atto dell'ammissione a finanziamento del progetto candidato dal Comune di Sannicandro di Bari ma con una decurtazione dello stesso, che passa da complessivi € 5.000.000,00 (€ 4.000.000,00 Regione + € 1.000.000,00 Comune) a complessivi € 3.343.849,60 (€ 2.675.079,68 Regione + € 668.769,92 Comune);
 - o di incaricare della rimodulazione del progetto preliminare il dott. ing. Giacinto Casciaro, Capo Sezione Ecologia e Ambiente, già redattore del progetto preliminare originario,
- DELIBERA DI GIUNTA n. 3 del 05-01-2012 - Pag. 2- COMUNE DI SANNICANDRO DI B.

confermando l'incarico di Responsabile Unico del Procedimento al dott. ing. Domenico Satalino, Capo Sezione Urbanistica Edilizia Manutenzioni;

- che la quota di co-finanziamento dell'Ente, pari ad € 668.769,92 sarebbe stata coperta mediante la contrazione di un mutuo con la Cassa Depositi e Prestiti SpA al fine di garantire il flusso di cassa necessario per costituire l'apporto di co-finanziamento per l'opera infrastrutturale, apportando apposita variazione al Bilancio di Previsione 2011 ai sensi dell'art.175, comma 4, del D.Lgs. n.267/2000;
- con Deliberazione di Giunta Comunale n.83 del 11.08.2011 si stabiliva:
 - di approvare la rimodulazione del progetto preliminare approvato con Deliberazione di Giunta Comunale n.139 del 29.10.2009 consistente nella suddivisione dell'intervento in due stralci funzionali, approvando il progetto preliminare "*REGIONE PUGLIA – PO FESR 2007-2013 PROGRAMMA PLURIENNALE DI ATTUAZIONE PERIODO 2007-2010 – Asse VI – Competitività dei sistemi produttivi e occupazione. Linea di intervento 6.2.1: Realizzazione infrastrutture nel PIP del comparto D2.1 della Zona Artigianale D2 – 1° Stralcio*";
 - di formulare l'indirizzo al responsabile del procedimento che l'appalto del 1° Stralcio dell'intervento venisse effettuato ai sensi dell'art. 53, comma 2, lettera c) e il contratto avesse ad oggetto (previa acquisizione del progetto definitivo in sede di offerta) la progettazione esecutiva e l'esecuzione dei lavori sulla base del progetto preliminare approvato;
 - di approvare il piano di gestione – aggiornato a seguito della presente rimodulazione del progetto preliminare approvato con Deliberazione GC n.139/2009 – relativo all'intervento "*Realizzazione infrastrutture nel PIP del comparto D2.1 della Zona Artigianale D2 – 1° Stralcio*";
 - di adottare le modifiche al Programma Triennale 2011–2013 e all'Elenco Annuale 2011 delle Opere Pubbliche – approvati con Deliberazione C.C. 22.06.2011 n.15 – come da schede elaborate dal Responsabile del Programma, Ing. Domenico Satalino, ed allegate al presente atto per farne parte integrante e sostanziale, proponendo al Consiglio Comunale la relativa approvazione
- in data 29.07.2011, giusta convocazione prot. N. 0009657 del 27.07.2011, è stato sottoscritto il disciplinare regolante i rapporti tra il soggetto beneficiario e l'Ente co-finanziatore, con il quale il Comune di Sannicandro si è pertanto vincolato definitivamente al rispetto delle condizioni in esso previste;
- la Regione Puglia, con Determinazione Dirigenziale n. 226 del 27.07.2011 del Dirigente del Servizio Energia, Reti e Infrastrutture Materiali per lo Sviluppo ha provveduto a prendere atto di tale protocollo nonchè ad impegnare le somme da erogare a favore del Comune di Sannicandro di Bari per la realizzazione delle opere finanziate;
- con nota prot. N. 0009973 del 04.08.2011 la Regione ha notificato la Determinazione Dirigenziale n. 226 del 27.07.2011 e richiesto la documentazione propedeutica all'ottenimento del nulla osta regionale all'avvio delle procedure di affidamento dei lavori;

- le modifiche al Programma Triennale 2011–2013 e all’Elenco Annuale 2011 delle Opere Pubbliche – adottate con Deliberazione di Giunta Municipale n. 83 del 11.08.2011 – sono state approvate con Deliberazione C.C. 30.09.2011 n.34;

CONSIDERATO CHE

- secondo le norme vigenti in materia di Imposta sul Valore Aggiunto, per tutte le voci di quadro economico alle quali è stata applicata l’aliquota del 20% deve essere applicata la nuova aliquota vigente pari al 21%;
- nell’elenco elaborati del progetto preliminare “*REGIONE PUGLIA – PO FESR 2007-2013 PROGRAMMA PLURIENNALE DI ATTUAZIONE PERIODO 2007-2010 – Asse VI – Competitività dei sistemi produttivi e occupazione. Linea di intervento 6.2.1: Realizzazione infrastrutture nel PIP del comparto D2.1 della Zona Artigianale D2 – 1° Stralcio*” – per un mero errore materiale – veniva riportato l’elaborato “*Tavola 6 Rete gas metano di progetto*”, in realtà allegato al progetto di completamento;
- nella Deliberazione di Giunta Municipale n. 83 del 11.08.2011 non è stato invece elencato il Capitolato D’Appalto Descrittivo e Prestazionale di cui all’art. 23 D.P.R. n. 207/2010, comprendente anche lo schema di contratto;

VISTO il progetto preliminare “*REGIONE PUGLIA – PO FESR 2007-2013 PROGRAMMA PLURIENNALE DI ATTUAZIONE PERIODO 2007-2010 – Asse VI – Competitività dei sistemi produttivi e occupazione. Linea di intervento 6.2.1: Realizzazione infrastrutture nel PIP del comparto D2.1 della Zona Artigianale D2 – 1° Stralcio*” costituito dai seguenti elaborati:

- Elaborato 1 Relazione illustrativa e quadro economico
 - Tavola 2 Viabilità di progetto e relativi particolari (tavole 2a e 2b)
 - Tavola 3 Rete di fognatura pluviale
 - Tavola 4 Rete di fognatura nera
 - Tavola 5 Rete idrica
 - Tavola 6 Pubblica illuminazione
 - Elaborato 7 Piano di Gestione
 - Elaborato 8 Relazione ambientale e paesaggistica (redatta secondo lo schema di sostenibilità ambientale di cui all’Allegato C al bando regionale)
 - Elaborato 9 Indicazioni e disposizioni per la stesura dei piani di sicurezza;
 - Elaborato 10 Capitolato Speciale d’Appalto descrittivo e prestazionale;
- e caratterizzato dal seguente quadro economico:

IMPORTO LAVORI A BASE D'ASTA DISTINTI IN:	IMPORTO
Infrastrutture primarie	
a) Viabilità	€ 1.540.000,00
b) Fognatura nera	€ 345.000,00
c) Rete idrica	€ 176.400,00
d) Fogna pluviale	€ 266.050,00
e) Pubblica illuminazione	€ 264.000,00
f) Oneri per la sicurezza	€ 45.610,52
TOTALE LAVORI A BASE D'ASTA	€ 2.637.060,52
g) Spese per espropri di cui al comma 3 art.14 Direttive concernenti le procedure di gestione del P.O: 2007-2013 - B.U.R.P. n.34 /2009	€ -
Nel caso di operazioni di tutela ambientale, sono rispettate tutte le condizioni indicate nell'art.5 comma 2 del DPR n.196 Ottobre 2008 ?	
SI NO	
h) Spese generali di cui al comma 2 art.14 Direttive concernenti le procedure di gestione del P.O: 2007-2013 - B.U.R.P. n.34 /2009:	
- Spese per indagini, progettazione, sicurezza, D.L., incentivo e collaudi	€ 316.447,26
- Altre spese	€ 23.319,47
Totale Spese Generali	€ 339.766,73
i) Spese di cui al comma 5 art.14 Direttive concernenti le procedure di gestione del P.O: 2007-2013 - B.U.R.P. n.34 /2009	
- indagini e rilievi non a carico del progettista	€ 26.370,61
Nel caso di operazioni di tutela ambientale, sono rispettate tutte le condizioni indicate nell'art.6 del DPR n.196 Ottobre 2008 ?	
SI NO	
l) Altre somme a carico dell'Amministrazione	€
Estremi atto di impegno delle spese atto n. del	
IVA al 21% sulle spese di cui alle voci da g) a l)	€ 263.706,05
IVA al 10% sui lavori di cui alle voci da a) a f)	€ 76.888,84
TOTALE IVA	€ 340.594,89
TOTALE INTERVENTO	€ 3.343.792,74

VISTA la Deliberazione C.C. 22.06.2011, n.15, con la quale furono approvati il Programma Triennale 2011-2013 e l'Elenco Annuale 2011, adottate con Deliberazione di Giunta Municipale n.83 del 11.08.2011, nonché la Deliberazione C.C. 30.09.2011 n.34 con la quale furono aggiornati i suddetti Programma ed Elenco;

VISTA la nota prot. n. 10097 del 5 settembre 2011, ed il relativo riscontro regionale prot. n. AOO_159 12/09/2011 - 0010793, con il quale la Regione ha preso definitivamente atto della determinazione dell'Amministrazione Comunale di indire l'appalto del 1° Stralcio dell'intervento di che trattasi ai sensi dell'art. 53, comma 2, lettera c), e il contratto abbia ad oggetto (previa acquisizione del progetto definitivo in sede di offerta) la progettazione esecutiva e l'esecuzione dei lavori sulla base del progetto preliminare;

DATO ATTO che sono state prontamente attivate le procedure per la contrazione del mutuo per garantire la copertura finanziaria, così come disposto con Deliberazione di Giunta Comunale n.71 del 12.07.2011;

RILEVATO che - a seguito di incongruenze tra il sistema di contrazione mutui con la Cassa Depositi e Prestiti S.p.A. - con nota prot. n. 11489 del 07.10.2011 e successiva nota prot. n. 14070 del 06.12.2011 di richieste di chiarimenti, è stato innescato un dialogo con l'istituto di credito, DELIBERA DI GIUNTA n. 3 del 05-01-2012 - Pag. 5- COMUNE DI SANNICANDRO DI B.

finalizzato a dare concretezza alla completa copertura finanziaria dell'opera preliminarmente alla pubblicazione del bando di gara;

DATO ATTO che è stata avanzata l'istanza di mutuo on-line n. 0002181, con prot. n. 14098 del 06.12.2011, cui è stata assegnata la posizione 6001347, ed alla quale è stato dato esito positivo, alle condizioni di cui al contratto di mutuo ricevuto con nota della Cassa Depositi e Prestiti S.p.A. prot. n.2003279/11 del 29.12.2011 (acquisita al Protocollo di questo Ente in data 30.12.2011 con il N.14879) e ritrasmesso – opportunamente siglato e sottoscritto – con nota prot. n.14887 del 30.12.2011;

VISTO il Codice dei Contratti e degli Appalti, approvato con Decreto Legislativo 163/2006, e successive modifiche ed integrazioni;

VISTO il Regolamento Appalti, approvato con Decreto del Presidente della Repubblica 05.10.2010, n.207, e successive modifiche ed integrazioni;

VISTO l'art.172 del D.Lgs. 267/2000;

DATO ATTO dei pareri espressi ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000;

CON VOTI UNANIMI, espressi in forma palese

DELIBERA

1. Di richiamare le premesse quale parte integrante e sostanziale del presente atto.
2. Di confermare l'approvazione del progetto preliminare "*REGIONE PUGLIA – PO FESR 2007-2013 PROGRAMMA PLURIENNALE DI ATTUAZIONE PERIODO 2007-2010 – Asse VI – Competitività dei sistemi produttivi e occupazione. Linea di intervento 6.2.1: Realizzazione infrastrutture nel PIP del comparto D2.1 della Zona Artigianale D2 – 1° Stralcio*" costituito dagli elaborati e dal quadro economico riportati in premessa;
3. Di prendere atto dell'esito positivo dell'istanza di mutuo on-line n. 0002181, inoltrata con prot. n. 14098 del 06.12.2011, cui è stata assegnata la posizione 6001347, alle condizioni di cui al contratto di mutuo ricevuto con nota della Cassa Depositi e Prestiti S.p.A. prot. n.2003279/11 del 29.12.2011 (acquisita al Protocollo di questo Ente in data 30.12.2011 con il N.14879) e ritrasmesso – opportunamente siglato e sottoscritto – con nota prot. n.14887 del 30.12.2011;
4. Di demandare al Responsabile Unico del Procedimento l'avvio delle procedure per la pubblicazione dell'appalto del 1° Stralcio dell'intervento di che trattasi ai sensi dell'art. 53, comma 2, lettera c), con contratto avente ad oggetto (previa acquisizione del progetto definitivo in sede di offerta) la progettazione esecutiva e l'esecuzione dei lavori sulla base del progetto preliminare.

Quindi, stante l'urgenza, con separata ed unanime votazione, DELIBERA di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. n.267 del 18/08/2000.

IL PRESIDENTE

f.to Avv. Baccellieri Antonio

IL SEGRETARIO COMUNALE

f.to DOTT. LOZZI ERNESTO

N.

PUBBLICAZIONE

Pubblicato all'Albo Pretorio del Comune di Sannicandro di Bari il e vi rimarrà per 15 giorni.

IL SEGRETARIO COMUNALE

f.to DOTT. LOZZI ERNESTO

Per copia conforme all'originale ad uso amministrativo.

Sannicandro di Bari, lì

IL SEGRETARIO COMUNALE

DOTT. LOZZI ERNESTO

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Pubblicato all'Albo Pretorio del Comune di Sannicandro di Bari dal
al

IL SEGRETARIO COMUNALE

f.to DOTT. LOZZI ERNESTO
