

# COMUNE DI SANNICANDRO DI BARI



**PROVINCIA DI BARI**

*Medaglia d'Argento al Merito Civile*

Cod. Fisc. 00827390725



## Copia Deliberazione Consiglio Comunale

Numero 22 Del 05-07-2011

<b>OGGETTO:</b>	P.O. FESR 2007-2013 - Asse VII. Avviso candidatura a finanziamento Azione 7.2.1 "Piani integrati di sviluppo territoriale" di cui alla Deliberazione Giunta Regionale n. 743/2011 - Adozione del Documento Programmatico per la Rigenerazione Territoriale dei Comuni di Toritto, Sannicandro di Bari, Grumo Appula e Binetto
-----------------	---

L'anno **duemilaundici** il giorno **cinque** del mese di **luglio** alle ore **09:00** con seguito in Sannicandro di Bari, nella Sala Consiliare del Palazzo Comunale, previo espletamento delle formalità prescritte dalle disposizioni vigenti, si è riunito il Consiglio Comunale in **Prima** convocazione.

Alla trattazione dell'argomento riportato in oggetto risultano presenti o assenti i Consiglieri come appresso indicati:

Avv. Baccellieri Antonio	P	Prof. Gigante Giacomo	P
Rag.Silletti Nicola	P	Prof. Racanelli Nicola	P
Sig. Giannone Vito Nicola	P	Dott. Clarizio Vitantonio	P
Dott. Piccolo Michele	A	Dott.Novielli Vito M.le D.co	P
Sig.ra Giannone Albina	P	Arch. Giannone Giuseppe	P
Prof. Loiacono Giuseppe	P	Prof. Turchiano Giovanni	P
Sig. Beato Vincenzo	P	Dott. Zuccaro Massimo	A
Rag.Rizzi Pasquale	P	Sig. Valerio Giuseppe	P
Sig. Bellino Vito	P		

Presiede il Dott. Clarizio Vitantonio - Presidente del Consiglio

Assiste il Segretario Comunale DOTT. LOZZI ERNESTO

Parere di <b>REGOLARITA' TECNICA</b>
Favorevole , 01-07-011
Ing. Satalino Domenico

Il Presidente, constatata la presenza del numero legale, dichiara aperta la seduta, passando alla trattazione del punto n. 1 all'ordine del giorno, avente ad oggetto: "P.O. FESR 2007-2013 – Asse VII. Avviso candidatura a finanziamento Azione 7.2.1 "Piani Integrati di Sviluppo Territoriale" di cui alla Deliberazione Giunta Regionale n. 743/2011 – Adozione del Documento Programmatico per la Rigenerazione Territoriale dei Comuni di Toritto, Sannicandro di Bari, Grumo Appula e Binetto".

Relaziona sull'argomento il Sindaco, il quale richiama brevemente la Legge Regionale che ha disciplinato i Programmi Integrati di Rigenerazione Urbana, nonché l'Avviso Pubblico per la presentazione di candidature finalizzate ad accedere ai finanziamenti stanziati per l'Azione 7.2.1. Evidenzia che, a tale scopo, il Comune di Sannicandro si è associato con i Comuni di Toritto (capofila), Binetto e Grumo Appula, rilevando che si è dovuto espletare il procedimento in tempi molto ristretti, vista l'imminente scadenza del bando regionale.

Di seguito, interviene il consigliere Giuseppe Giannone, che chiede al Responsabile della Sezione Urbanistica e Lavori Pubblici, Ing. Domenico Satalino, di riassumere i dati essenziali del progetto presentato dal Comune.

L'Ing. Domenico Satalino premette che si è preso come riferimento il progetto presentato nell'ambito del Piano Strategico, relativo al recupero di spazi pubblici e fabbricati nel centro storico mediante un programma di riqualificazione che prevedeva anche finanziamenti a privati e rifacimento della basolatura. Precisa che, per partecipare a questa azione, si è candidato uno stralcio del suddetto progetto generale, opportunamente adeguato in base ai requisiti previsti dal bando regionale, con la rimodulazione del progetto preliminare, già a suo tempo approvato in Giunta.

Successivamente, richiede ed ottiene la parola il consigliere Vito Novielli che chiede all'Ing. Satalino chiarimenti sull'importo del progetto del Comune di Sannicandro in quanto non specificato nella relazione, nonché evidenzia alcuni errori nella denominazione della Piazza e la presenza di dati statistici riferiti all'anno 2001 che potevano essere aggiornati dall'Ente. Conclude che, nonostante questi piccoli rilievi, la minoranza esprimerà un voto favorevole sull'argomento.

L'Ing. Satalino precisa che l'importo del progetto del Comune è quello contenuto nel Programma delle Opere Pubbliche, prendendo, altresì, l'impegno a rivedere i dati errati presenti nella relazione.

Di seguito, interviene il consigliere Giuseppe Giannone, il quale rileva che, visto che si tende ad affidare i progetti a professionisti esterni al Comune di Sannicandro, si dovrebbe controllarli meglio in fase di esecuzione, per evitare errori.

Il Sindaco conclude il dibattito osservando che, in questo caso, in base alla Convenzione stipulata in forma associata, era stata delegata al Comune capofila di Toritto la procedura di affidamento dell'incarico tecnico che è stata effettuata in forma pubblica. Pone in evidenza che, nonostante i tempi ristretti del bando regionale, si è cercato di curare tutto l'iter con scrupolo, al fine di cogliere l'opportunità di ottenere i finanziamenti previsti dalla misura in oggetto.

## **IL CONSIGLIO COMUNALE**

Udito quanto sopra;

**PREMESSO CHE:**

DELIBERA DI CONSIGLIO n. 22 del 05-07-2011 - Pag. 2- COMUNE DI SANNICANDRO DI B.

- con Legge Regionale n. 21 del 29/07/2008 denominata “Norme per la rigenerazione urbana”, la Regione Puglia ha promosso la rigenerazione di parti di città e sistemi urbani in coerenza con strategie comunali e intercomunali finalizzate al miglioramento delle condizioni urbanistiche, abitative, socio-economiche, ambientali e culturali degli insediamenti umani e mediante strumenti di intervento elaborati con il coinvolgimento degli abitanti e di soggetti pubblici e privati interessati. L’art. 2 della L.R. 21/2008 ha definito i Programmi Integrati di Rigenerazione Urbana (P.I.R.U.);
- per i programmi integrati di rigenerazione urbana e territoriale la Regione Puglia ha previsto specifici strumenti di sostegno economico -definendo un asse prioritario nella nuova programmazione 2007-2013- che possono costituire un notevole impulso per la loro effettiva realizzazione. Nell’asse VII del Programma Operativo FESR approvato dalla Giunta Regionale il 12/02/2008, infatti, gli obiettivi della politica di coesione in tema di aree urbane sono stati articolati in due diversi assi operativi, relativi rispettivamente:
  1. alla rigenerazione urbana attraverso piani integrati di sviluppo urbano caratterizzati da azioni volte alla sostenibilità ambientale e, in particolare, alla riqualificazione della città esistente e al contenimento dell’espansione urbana, destinati alle città medie o alle grandi città;
  2. alla rigenerazione territoriale attraverso piani integrati di sviluppo territoriale volti al rafforzamento, riqualificazione, razionalizzazione e, dove necessario, disegno delle reti funzionali e delle trame di relazioni che connettono i sistemi di centri urbani minori con particolare riguardo a quelli fortemente connessi o con elevato potenziale di connessione dal punto di vista naturalistico e storico-culturale;
- con D.G.R. n. 1445 del 4/08/2009 veniva approvato il Programma Pluriennale di Asse VII del P.O. FESR e con tale programma venivano definiti i Piani integrati di sviluppo urbano di città medio/grandi e i Piani integrati di sviluppo territoriale per i raggruppamenti di Comuni con popolazione ciascuno al di sotto dei 20.000 abitanti;
- il Servizio Assetto del Territorio della Regione Puglia ha determinato, il 13/02/2010, apposita rimodulazione della dotazione finanziaria dell’asse VII del PO-FESR 2007-2013 al fine di stabilire uno specifico canale di finanziamento per gli interventi infrastrutturali inseriti in appositi programmi di rigenerazione urbana o territoriale;
- con D.G.R. n. 743 del 19/04/2011 è stato approvato l’avviso pubblico per la presentazione delle candidature per l’attuazione dell’Azione 7.1.1 “Piani integrati di sviluppo urbano di città medio/grandi” e dell’Azione 7.2.1 “Piani integrati di sviluppo territoriale”;
- l’avviso regionale prevede che possono accedere ai finanziamenti stanziati per l’azione 7.1.1 i Comuni con popolazione residente (dati ISTAT 1/1/2010) non inferiore ai 20.000 abitanti, mentre per l’azione 7.2.1. le associazioni dei Comuni in qualunque forma, costituite da Comuni che abbiano ciascuno una popolazione residente (dati ISTAT 1/1/2010) inferiore a 20.000 abitanti;
- è stata avviata una fase di concertazione con i Comuni di Grumo Appula, Binetto e Sannicandro di Bari, per valutare la possibilità di presentare istanza di finanziamento nell’ambito dell’Azione 7.2.1, individuando il Comune di Toritto quale capofila;

#### **PREMESSO ALTRESÌ CHE**

- con Deliberazioni delle rispettive Giunte Comunali (Comune di Toritto: D.G.C. n. 73 del 07/06/2011 - Comune di Grumo Appula: D.G.C. n. 156 del 20/05/2011 - Comune di Sannicandro di Bari: D.G.C. n. 55 del 08/06/2011 - Comune di Binetto: D.G.C. n. 35 del 27/05/2011), i predetti Comuni hanno:

- a) approvato un protocollo d'intesa finalizzato alla predisposizione di tutti gli atti necessari alla richiesta di finanziamenti riguardante la candidatura per l'attuazione dell'Azione 7.2.1 "Piani integrati di sviluppo territoriale";
- b) autorizzato i sindaci alla sottoscrizione del protocollo di intesa di cui alla lettera a);
- c) dato atto che con successivo provvedimento, definiti gli aspetti organizzativi dell'aggregazione dei Comuni, sarebbe stato individuato il funzionario responsabile di tutti gli atti preliminari, conseguenti e connessi alla predisposizione della proposta;
- d) incaricato il Comune capofila ad attivare immediatamente le procedure per la individuazione di una assistenza tecnica con specifica esperienza attinente i Piani Integrati di Sviluppo Territoriale;
- e) dato atto che i Comuni interessati provvederanno a versare al Comune Capofila la quota parte delle competenze previste per l'assistenza tecnica all'uopo incaricata alla predisposizione di tutti gli atti per la presentazione della proposta di candidatura;
- in data 09/06/2011 è stato sottoscritto presso il Comune di Toritto il protocollo d'intesa tra le amministrazioni coinvolte;
- con Deliberazione della Giunta Comunale n. 61 del 24/06/2011:
  - a) è stato ratificato il protocollo d'intesa sottoscritto dai Sindaci dei comuni di Toritto, Grumo Appula, Sannicandro di Bari e Binetto in data 09/06/2011;
  - b) è stato dato atto che l'ing. Domenico Satalino, Responsabile della Sezione Urbanistica Edilizia Manutenzioni di questo Comune, avrebbe curato il coordinamento generale di tutti gli atti preliminari, conseguenti e connessi alla predisposizione della proposta, in collaborazione con i responsabili tecnici individuati dai comuni interessati;
  - c) l'ing. Domenico Satalino è stato nominato referente del progetto per il Comune di Sannicandro di Bari, ai sensi dell'art. 7 del disciplinare sottoscritto in data 09/06/2011;
- con Determinazione n. 15 del 24/06/2011 del Responsabile del Settore 6 del Comune di Toritto, ing. Nicola Crocitto, di seguito a procedura ad evidenza pubblica è stato affidato alla società FINEPRO s.r.l., con sede legale con sede legale in Alberobello (Ba) alla Via Sandro Pertini n. 5 – C.F. e P.IVA 05816400724, il servizio di assistenza tecnica per conto dei Comuni di Toritto, Grumo Appula, Sannicandro di Bari e Binetto, per la predisposizione degli atti necessari per la partecipazione all'avviso pubblico approvato con D.G.R. n. 743/2011;

#### **DATO ATTO CHE:**

- ai sensi dell'art. 3 comma 1, della citata legge n. 21/2008, i Comuni definiscono gli ambiti territoriali che, per le loro caratteristiche di contesti urbani periferici e marginali interessati, rendono necessari interventi di rigenerazione ed a tal fine predispongono un Documento Programmatico per la Rigenerazione da approvarsi con apposito atto deliberativo del consiglio comunale applicando le procedure previste dai commi 1, 2 e 3 dell'articolo 11 della L.R. 20/2001;
- ai sensi dell'art. 3 comma 3, della citata legge, il Documento Programmatico per la Rigenerazione definisce:
  - a) gli obiettivi di riqualificazione urbana, inclusione sociale e sostenibilità ambientale da perseguire a livello comunale o intercomunale;
  - b) gli ambiti territoriali da sottoporre a programmi integrati di rigenerazione;

#### **CONSIDERATO CHE:**

- l'approvazione del predetto Documento Programmatico, su scala territoriale, costituisce requisito indispensabile per la partecipazione all'Avviso pubblico regionale approvato con Deliberazione della Giunta Regionale 19 Aprile 2011, n. 743;

#### **VISTO:**

- il Documento Programmatico per la Rigenerazione Territoriale (D.P.R.T.) di cui alla Delibera di Giunta Comunale n. 64 del 01.07.2011, così come predisposto dagli uffici tecnici dei Comuni di Toritto, Grumo Appula, Sannicandro di Bari e Binetto con l'assistenza tecnica della società

FINEPRO s.r.l., individuando gli ambiti e gli interventi proposti ai fini dell'applicazione degli obiettivi della L.R. 21/2008 identificando i possibili interventi da candidare a finanziamento;

**RITENUTO** di adottare il suddetto documento ai sensi dell'art. 3, comma 1 della L.R. 21/2008, nel rimando ai commi 1, 2 e 3 dell'art. 11 della L.R. 20/2001, incaricando la Sezione Urbanistica Edilizia Manutenzioni degli adempimenti consequenziali;

**VISTI:**

- il D.Lgs 267/2000;
  - la L.R. 20/2001;
  - la L.R. 21/2008;
  - la D.G.R. 743/2011;
  - lo Statuto Comunale;
  - il parere favorevole espresso dal responsabile del servizio tecnico ex art.49 del TUEL 267/2000;
- CON voto favorevoli unanimi, espressi per alzata di mano dai n.15 consiglieri presenti e votanti

**DELIBERA**

per le motivazioni espresse in narrativa e che qui s'intendono tutte riportate quale parte integrante e sostanziale del presente atto

- 1) di adottare il Documento Programmatico per la Rigenerazione Territoriale (D.P.R.T.) -art. 3 della L.R. 21/2008 - di cui alla Delibera di Giunta Comunale n. 64 del 01.07.2011, così come predisposto dagli uffici tecnici dei Comuni di Toritto, Grumo Appula, Sannicandro di Bari e Binetto con l'assistenza tecnica della società FINEPRO s.r.l., individuando gli ambiti e gli interventi proposti ai fini dell'applicazione degli obiettivi della L.R. 21/2008 identificando i possibili interventi da candidare a finanziamento;
- 2) di incaricare la Sezione Urbanistica Edilizia Manutenzioni degli adempimenti consequenziali;

Successivamente con voti favorevoli unanimi, espressi per alzata di mano dai n.15 consiglieri presenti e votanti, si decide di rendere la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi del IV comma dell'art. 134 del D.L.vo n. 267/2000.

Alle ore 10,00 , esaurito l'ordine del giorno, la seduta viene sciolta.

IL PRESIDENTE

f.to Dott. Clarizio Vitantonio

IL SEGRETARIO COMUNALE

f.to DOTT. LOZZI ERNESTO

---

N. ....

### PUBBLICAZIONE

Pubblicato all'Albo Pretorio del Comune di Sannicandro di Bari il ..... e vi rimarrà per 15 giorni.

IL SEGRETARIO COMUNALE

f.to DOTT. LOZZI ERNESTO

---

Per copia conforme all'originale ad uso amministrativo.

Sannicandro di Bari, lì .....

IL SEGRETARIO COMUNALE

DOTT. LOZZI ERNESTO

---

### CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Pubblicato all'Albo Pretorio del Comune di Sannicandro di Bari dal .....  
al .....

IL SEGRETARIO COMUNALE

f.to DOTT. LOZZI ERNESTO

---