COMUNE DI SANNICANDRO DI BARI

PROVINCIA DI BARI

Medaglia d'Argento al Merito Civile

Cod. Fisc. 00827390725

<----------->

Copia Deliberazione Giunta Comunale

N. 63 Del 01-07-2011

OGGETTO:	P.O. FESR 2007-2013 - ASSE VII. AVVISO PUBBLICO CANDIDATURA A FINANZIAMENTO SULL'AZIONE 7.2.1 DI CUI ALLA D.G.R. 743/2011 - APPROVAZIONE PROGETTO PRELIMINARE PER IL RECUPERO E RIQUALIFICAZIONE DELLE AREE CIRCOSTANTI LA CHIESA DELLO SPIRITO SANTO

L'anno **duemilaundici,** il giorno **uno** del mese di **luglio** alle ore **12:30** con seguito nella sede Comunale, si è riunita la Giunta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato nelle persone dei signori:

Avv. Baccellieri Antonio	sindaco	P
Prof. Loiacono Giuseppe	vice sindaco	P
Sig. Giannone Vito Nicola	assessore	P
Sig.ra Giannone Albina	assessore	A
Sig. Bellino Vito	assessore	A
Prof. Gigante Giacomo	assessore	P
Rag.Silletti Nicola	assessore	A

Assume la Presidenza il Avv. Baccellieri Antonio (sindaco).

Assiste il Segretario Comunale DOTT. LOZZI ERNESTO

Parere di **REGOLARITA' TECNICA**
Favorevole **,** 01-07-011
Ing. Satalino Domenico

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO CHE

- con Legge Regionale n. 21 del 29/07/2008 denominata “Norme per la rigenerazione urbana”, all’art. 2 la Regione Puglia ha definito i Programmi Integrati di Rigenerazione Urbana (P.I.R.U.);
- con D.G.R. n. 1445 del 4 agosto 2009 veniva approvato il Programma Pluriennale di Asse VII del P.O. FESR e con tale programma venivano definiti i Piani integrati di sviluppo urbano di città medio/grandi e i Piani integrati di sviluppo territoriale per i raggruppamenti di Comuni con popolazione ciascuno al di sotto dei 20.000 abitanti;
- con D.G.R. n. 743 del 19 aprile 2011 è stato approvato l’avviso pubblico per la presentazione delle candidature per l’attuazione dell’Azione 7.1.1 “Piani integrati di sviluppo urbano di città medio/grandi” e dell’Azione 7.2.1 “Piani integrati di sviluppo territoriale”;
- l’avviso regionale prevede che possono accedere ai finanziamenti stanziati per l’azione 7.1.1 i Comuni con popolazione residente (dati ISTAT 1/1/2010) non inferiore ai 20.000 abitanti, mente per l’azione 7.2.1. le associazioni dei Comuni in qualunque forma, costituite da Comuni che abbiano ciascuno una popolazione residente (dati ISTAT 1/1/2010) inferiore a 20.000 abitanti;
- i Comuni di Toritto, Grumo Appula, Binetto e Sannicandro di Bari, hanno ratificato il protocollo d’intesa per presentare istanza di finanziamento nell’ambito dell’Azione 7.2.1, individuando il Comune di Toritto quale capofila;
- con Deliberazione di Giunta Comunale n. 51 del 12.04.2001 era stato approvato il progetto preliminare per il recupero della chiesa dello Spirito Santo e aree circostanti, successivamente adeguato negli importi e negli indirizzi progettuali per la candidatura nell’ambito del Piano Strategico Metropoli Terra di Bari 2015, mai ri-approvato in Giunta Municipale, ma comunque iscritto nel Programma Triennale delle Opere Pubbliche con i nuovi importi;

DATO ATTO CHE

- con Deliberazioni delle rispettive Giunte Comunali (Comune di Toritto: D.G.C. n. 73 del 07/06/2011 - Comune di Grumo Appula: D.G.C. n. 156 del 20/05/2011 - Comune di Sannicandro di Bari: D.G.C. n. 55 del 08/06/2011 - Comune di Binetto: D.G.C. n. 35 del 27/05/2011), i predetti Comuni hanno:
    1. approvato un protocollo d’intesa finalizzato alla predisposizione di tutti gli atti necessari alla richiesta di finanziamenti riguardante la candidatura per l’attuazione dell’Azione 7.2.1 “Piani integrati di sviluppo territoriale”;
    2. autorizzato i sindaci alla sottoscrizione del protocollo di intesa di cui alla lettera a);
    3. dato atto che con successivo provvedimento, definiti gli aspetti organizzativi dell’aggregazione dei Comuni, sarebbe stato individuato il funzionario responsabile di tutti gli atti preliminari, conseguenti e connessi alla predisposizione della proposta;
    4. incaricato il Comune capofila ad attivare immediatamente le procedure per la individuazione di una assistenza tecnica con specifica esperienza attinente i Piani Integrati di Sviluppo Territoriale;
    5. dato atto che i Comuni interessati provvederanno a versare al Comune Capofila la quota parte delle competenze previste per l’assistenza tecnica all’uopo incaricata alla predisposizione di tutti gli atti per la presentazione della proposta di candidatura;
- in data 09/06/2011 è stato sottoscritto presso il Comune di Toritto il protocollo d’intesa tra le amministrazioni coinvolte;

- con Deliberazione di Giunta Comunale n. 61 del 24.06.2011 il Comune di Sannicandro di Bari ha ratificato il protocollo d'intesa, impegnato le somme per il supporto tecnico e nominato l'ing. Domenico Satalino quale referente comunale;

RITENUTO di dover approvare il progetto preliminare per il recupero e riqualificazione delle aree circostanti la chiesa dello Spirito Santo, predisposto dal dott. ing. Domenico Satalino ed agli atti della Sezione urbanistica Edilizia Manutenzioni, composto dai seguenti elaborati:

A. RELAZIONE TECNICA ILLUSTRATIVA;
B. PLANIMETRIA INSERIMENTO URBANISTICO;
C. PLANIMETRIA STATO DEI LUOGHI;
D. PLANIMETRIA INTERVENTO;
E. INDAGINI GEOLOGICHE, IDROGEOLOGICHE ED ARCHEOLOGICHE PRELIMINARI;
F. STUDIO DI PRE-FATTBILITÁ AMBIENTALE;
G. PRIME INDICAZIONI E DISPOSIZIONI PER LA STESURA DEL PIANO DI SICUREZZA;
H. CALCOLO SOMMARIO DELLA SPESA;

DATO ATTO che con successivo provvedimento si dovrà provvedere ad adeguare il Piano delle opere Pubbliche, anticipando l'intervento e adeguandone il titolo;

VISTO il progetto preliminare per il recupero e riqualificazione delle aree circostanti la chiesa dello Spirito Santo, predisposto dal dott. ing. Domenico Satalino ed agli atti della Sezione urbanistica Edilizia Manutenzioni, avente il seguente quadro economico:

A.	IMPORTO DEI LAVORI		
	Importo dei lavori (comprensivo dei costi per l'attuazione dei piani di sicurezza):		€ 300 000,00
B.	Costi per l'attuazione dei piani di sicurezza:	€ 15 000,00	
	IMPORTO LAVORI A BASE DI GARA	*€ 285 000,00*	
C.	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
	Imprevisti ed eventuali lavori in economia non previsti in progetto (max 10% di A.):	€ 14 302,00	
	Incentivo ex art.92 del D.Lgs.163/2006 (2% di A.):	€ 6 000,00	
	Spese Generali (Progettaz.; D.L.; Sicurezza; ecc.):	€ 30 000,00	
	Spese per pubblicità e, ove previsto, opere artistiche:	€ 5 000,00	
	Spese per collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici:	€ 7 000,00	
	I.V.A. sui lavori 10% (A.):	€ 30 000,00	
	Contributo a favore dell'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici	€ 150,00	
	Altre imposte:	€ 7 548,00	
		Totale C.	*€ 100 000,00*
	IMPORTO COMPLESSIVO DI PROGETTO		***€ 400 000,00***

VISTI

- il D.Lgs 267/2000;
- il D.Lgs. 163/2006 ed il relativo regolamento di attuazione;
- la D.G.R. 743/2011;

- lo statuto comunale;
- i pareri favorevoli espressi dai responsabili del servizio tecnico e di ragioneria ex art.49 del TUEL 267/2000;

Con voti favorevoli unanimi, espressi nelle forme di legge

DELIBERA

per le motivazioni espresse in narrativa e che qui s'intendono tutte riportate quale parte integrante e sostanziale del presente atto

1. DI APPROVARE il progetto preliminare per il recupero e riqualificazione delle aree circostanti la chiesa dello Spirito Santo, predisposto dal dott. ing. Domenico Satalino ed agli atti della Sezione urbanistica Edilizia Manutenzioni, composto dagli elaborati ed avente il quadro economico riportati in narrativa;
2. DI DARE ATTO che per la realizzazione dell'intervento verrà richiesto il finanziamento nell'ambito della candidatura per l'attuazione dell'Azione 7.2.1 "Piani integrati di sviluppo territoriale" di cui alla D.G.R. n. 743 del 19 aprile 2011;
3. DI DARE ATTO che con successivo provvedimento si dovrà provvedere ad adeguare il Piano delle opere Pubbliche, anticipando l'intervento e adeguandone il titolo;
4. DI DARE ATTO che alle operazioni contabili connesse e conseguenti all'assunzione del presente atto si provvederà con successivo provvedimento a seguito di ammissione a finanziamento da parte della Regione Puglia;
5. DI NOMINARE l'ing. Domenico Satalino, Capo Sezione Urbanistica Edilizia Manutenzioni, quale responsabile del procedimento dell'opera, essendo l'importo inferiore ai €500mila previsti per legge come soglia oltre la quale le figure di progettista e di RUP devono essere distinte;
6. DI DICHIARARE all'unanimità, con separata votazione espressa in forma unanime e palese, l'immediata eseguibilità del presente provvedimento, ai sensi dell'art. 134 comma 4 del D. Lgs 267/2000.

IL PRESIDENTE

f.to Avv. Baccellieri Antonio

IL SEGRETARIO COMUNALE

f.to DOTT. LOZZI ERNESTO

N. …….

PUBBLICAZIONE

Pubblicato all'Albo Pretorio del Comune di Sannicandro di Bari il …….…… e vi rimarrà per 15 giorni.

IL SEGRETARIO COMUNALE

f.to DOTT. LOZZI ERNESTO

Per copia conforme all'originale ad uso amministrativo.

Sannicandro di Bari, lì ……

IL SEGRETARIO COMUNALE

DOTT. LOZZI ERNESTO

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Pubblicato all'Albo Pretorio del Comune di Sannicandro di Bari dal …… al ……..

IL SEGRETARIO COMUNALE

f.to DOTT. LOZZI ERNESTO